



Rep. n. 7317 del 06.06.2014

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI
TRASPORTI**

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE

PUBBLICHE TOSCANA - UMBRIA

50122 Firenze - Via dei Servi n. 15 -

codice fiscale 80027890484

UFFICIO CONTRATTI

Verbale della gara esplorativa per i lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi ai fari di segnalamento dell'Isola di Palmaiola, dell'Isola di Scoglietto e dello Scoglio d'Africa - lavori a misura- Importo dei lavori a base di gara € 217.091,32 di cui € 210.837,00 per lavori e € 6.254,32 non soggette a ribasso d'asta, per opere connesse con il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 della Legge n. 81/2008. CIG 5741870504 CUP D99B14000160001

Quest'oggi sei del mese di giugno dell'anno duemilaquattordici alle ore 08.30, in Livorno, Scali Cialdini n. 45 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere pubbliche Toscana - Umbria

SI PREMETTE

- CHE con nota n. 30 del 9 aprile 2014 veniva autorizzato l'esperimento di una gara esplorativa per l'affidamento dei

lavori di cui trattasi previa pubblicazione di una manifestazione di interesse con relativo sorteggio;

- CHE in data 6 maggio 2014 veniva esperito apposito sorteggio tra le n. 75 manifestazioni di interesse pervenute al fine di individuare le n. 20 imprese da invitare alla gara esplorativa;

- CHE questo Provveditorato Interregionale Toscana - Umbria con lettera di invito n. 1545 del 6 maggio 2014 invitava n. 20 imprese sorteggiate alla gara esplorativa da esperirsi ai sensi degli artt. 81 e 82 comma 3 e 122, comma 7 del d.legs. n. 163/2006 e succ. mod. ed int., per l'affidamento dei lavori in argomento;

- CHE la gara è stata indetta per il giorno 4 giugno 2014 alle ore 09.00;

- CHE il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato il giorno 3 giugno 2014 alle ore 12.00

- CHE nel termine ultimo di cui sopra sono pervenute 5 offerte;

- CHE la gara è esperita ai sensi degli artt. 53 comma 1 lett. a), 81 e 82 comma 3 del D. Legs n. 163/2006 e succ. mod. ed int., e art. 119 del D.P.R. n. 207/2010 mediante offerta a prezzi unitari;

- CHE l'esperimento della procedura di gara è stato rinviato al giorno 6 giugno 2014 a causa della convocazione del Dirigente dott. ing. Alessandro Iadaresta al Comitato

Tecnico Amministrativo indetto per il girone 4 giugno 2014
alle ore 10.00 presso la sede di Firenze del Provveditorato
Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Umbria;

TUTTO CIO' PREMESSO

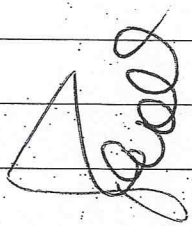

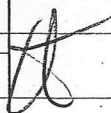

il Presidente dott. ing. Alessandro Iadaresta, in rappresentanza
del Ministero delle Infrastrutture Provveditorato Interregionale
per le Opere Pubbliche Toscana - Umbria - nella sua qualità di
Dirigente dell'Ufficio Opere Marittime e Toscana, assistito da me,
Dott.ssa Francesca Calabrese De Feo, nella mia espressa qualità
di Sostituto Ufficiale Rogante per i contratti stipulati dal
suddetto Servizio, giusta Decreto Direttoriale n. 1658 in data 2
marzo 2005 registrato dalla Ragioneria Provinciale dello Stato il
05.05.2005 al n. 15027, ed alla presenza continua dei signori:

- o Sig. Milca Manetti, funzionario amministrativo contabile,
presso il Provveditorato Interregionale per le Opere
Pubbliche Toscana - Umbria;
- o Sig. Vincenzo Acampora,
ausiliario presso il Provveditorato Interregionale per le
Opere Pubbliche Toscana - Umbria;

testimoni noti ed idonei a norma di Legge, dopo aver reso noto
l'oggetto, le modalità e l'importo dell'appalto, constatata e fa
constatare che con nota n. 1545 del 6 maggio 2014 sono state
invitate n. 20 imprese e precisamente:

1	Società CO.E.EDIL s.r.l. Via Starnina n. 78
---	--

	50143 FIRENZE	03686610480
2	Società Ferrini s.r.l. Via Azzo Gardino n. 9	
	40122 BOLOGNA	00997200498
3	Impresa Edile Stradale Guidi Giovanni s.r.l. Via Lago snc	
	61040 SERRA SANT'ANTONIO	01106130410
4	Consorzio AREM Lavori Via Caduti di Nassirya snc Victoria Park	
	81055 SANTA MARIA CAPUA VETERE	03843610613
5	Società Tommasini s.r.l. Via T. Edison n. 31	
	56025 PONTEDERA	00494910508
6	Società Elco s.r.l. Via Aurelia Nord n. 8 int. 6	
	58100 GROSSETO	01219150537
7	Società Appalti e Restauri s.r.l. Via Magellano n. 11	
	80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA	07861350630
8	Impresa Monasteri Giuseppe Corrado Via Costa Vallone di Riso n. 53	
	94015 PIAZZA ARMERINA	MNSGPP69S15G580P
9	Società B.P.D. Lavori s.r.l. Via Fratelli Ruspoli n. 8	
	00198 ROMA	08695361009

10	Società Clima Impianti s.r.l. Via Lamarmora n. 39 50121 FIRENZE 01664820519	
11	Società Gruppo S.C.A. s.r.l. Via G. March n. 14/b stradario 04275 57121 LIVORNO 01667490492	
12	Consorzio CO.AR.CO. soc. cons a r.l. Via Bizzarri n. 9/2 40012 CALDERARA DI RENO 02487951200	
13	Società Map General Contracts s.r.l. Via della Resistenza n. 6 52045 FOIANO DELLA CHIANA 02113580514	
14	Società Deveris Costruzioni s.r.l. Via della Consulta n. 1/b 00184 ROMA 11806521008	
15	Società Cairati s.r.l. Via Capriano n. 17 21015 LONATE POZZOLO 04139200960	
16	Società CVC s.r.l. Via Chiana n. 11 52047 MARCIANO DELLA CHIANA 02076770516	
17	Società D'Errico Costruzioni s.a.s. Via dell'Artigianato n. 404 58022 FOLLONICA 01040640532	
18	Impresa Pinello Giovanni	

	Vicolo della Ruota n. 4 54033 CARRARA PNLGNN69L31B8320
19	Società G.AM.GI. s.a.s. Corso Europa n. 571 80010 VILLARICCA 03959751219
20	Impresa Costruzioni G. Santi Via Tosco Romagnola n. 1953 stradario 21102 56021 CASCINA fraz. S. Prospero SNTGNN60C28H980A

Il Presidente constata e fa constatare che nel termine ultimo per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 5 offerte e precisamente:

1	Società D'Errico Costruzioni s.a.s. Via dell'Artigianato n. 404 58022 FOLLONICA 01040640532
2	Società Elco s.r.l. Via Aurelia Nord n. 8 int. 6 58100 GROSSETO 01219150537
3	Società B.P.D. Lavori s.r.l. Via Fratelli Ruspoli n. 8 00198 ROMA 08695361009
4	Consorzio CO.AR.CO. soc. cons a r.l. Via Bizzarri n. 9/2 40012 CALDERARA DI RENO 02487951200
5	Società Deveris Costruzioni s.r.l.

Via della Consulta n. 1/b

00184 ROMA 11806521008

Il Presidente constata e fa constatare che i documenti delle partecipanti sono in regola e conformi a quanto prescritto dal bando di gara procede quindi ad ammettere le seguenti offerte:

1 Società D'Errico Costruzioni s.a.s.
Via dell'Artigianato n. 404
58022 FOLLONICA 01040640532

2 Società Elco s.r.l.
Via Aurelia Nord n. 8 int. 6
58100 GROSSETO 01219150537

3 Società B.P.D. Lavori s.r.l.
Via Fratelli Ruspoli n. 8
00198 ROMA 08695361009

4 Consorzio CO.AR.CO. soc. cons a r.l.
Via Bizzarri n. 9/2
40012 CALDERARA DI RENO 02487951200

5 Società Deveris Costruzioni s.r.l.
Via della Consulta n. 1/b
00184 ROMA 11806521008

Il Presidente procede quindi a leggere a voce alta i ribassi che risultano essere :

1 Società D'Errico Costruzioni s.a.s.
Via dell'Artigianato n. 404
58022 FOLLONICA 01040640532 **13,82**

2	Società Elco s.r.l.	
	Via Aurelia Nord n. 8 int. 6	9,777
	58100 GROSSETO	01219150537
3	Società B.P.D. Lavori s.r.l.	
	Via Fratelli Ruspoli n. 8	
	00198 ROMA 08695361009	9,999
4	Consorzio CO.AR.CO. soc. cons a r.l.	
	Via Bizzarri n. 9/2	
	40012 CALDERARA DI RENO 02487951200	18,878
5	Società Deveris Costruzioni s.r.l.	
	Via della Consulta n. 1/b	
	00184 ROMA 11806521008	15,10

Il Presidente, quindi, salva approvazione e verifica della documentazione prodotta in sede di gara, aggiudica i lavori di cui al presente verbale al Consorzio CO.AR.CO soc. coop. a r.l. con sede in Calderara di Reno, via Bizzarri n. 9/2 codice fiscale 02487951200 che ha offerto il ribasso del 18,878% e quindi un importo netto di € 171.035,19 (Euro centosettantunomilatrecentacinque/19) oltre a € 6.254,32 (Euro seimiladuecentocinquantaquattro/32) non soggetti a ribasso per oneri connessi con il Piano di Sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 della legge 81/2008 e quindi per un importo complessivo di € 177.289,51 (Euro centosettantasettemiladuecentoottantanove/51).

Il Consorzio aggiudicatario ha indicato quale imprese esecutrice

la società Centauro s.r.l. con sede in Signa, via G. La Pira n. 19/B codice fiscale 043738301180 ed ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti opere: noli, trasporti e sollevamenti; demolizioni e rimozioni; movimenti di terra; perforazioni e trivellazioni pali; ponteggi e opere provvisionali; carpenterie e getti; ferro in c.a; murature ed assistenze murarie; impermeabilizzazioni e isolamenti; vespai, sottofondi e pavimentazioni in cemento; pavimenti e rivestimenti; intonaci e stuccature; serramenti interni ed esterni; opere da vetraio; opere da fabbro; opere la lattoniere; tinteggiature e verniciature; controsoffitti e pareti attrezzate; scarichi e canne fumarie; impianti idro - termo - sanitari cucine e lavanderie; impianti elettrici e di trasformazione; impianti elettrici, telefonici, radiotelevisivi e televisivi; impianti di sollevamento e ascensori; strutture in c.a.; strutture in legno; impianti meccanici; carpenteria metallica e strutture; opere da marmista; pavimentazioni in pietra naturale<, restauri e consolidamenti parti lignee e pitture; opere in fondazioni stradali e pavimentazioni esterne; fognature e impianti di sollevamento acque; opere da spingitubo; opere di consolidamento terreni e murature; pavimentazioni speciali; recinzione fabbricati, serrande tagliafuoco REI; prestazioni occasionali; verde e arredo urbano; rimaneggiamento di coperti; lattonerie; opere civili in genere; edifici civili ed industriali; finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e

vetrosi; finiture di opere generali di natura edile; finiture di opere generali di natura tecnica; impianti termici di condizionamento; impianti tecnologici; prestazioni occasionali di manodopera; micropali; rimozione di copertura in amianto; posa in opera di manto di copertura; potatura; smaltimento verde.

Del che si è redatto il presente verbale su carta resa legale che è stato letto e sottoscritto a norma di legge.

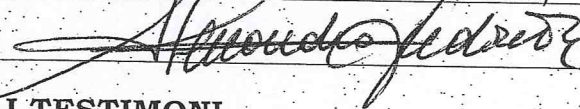
Al presente verbale si allegano i suddetti documenti:

- lettera di invito;
- Offerta dell'impresa partecipante;
- Documenti dell'impresa risultata aggiudicataria.

che formano parte integrante del presente verbale e si allegano rispettivamente sotto la lettera "A", "B" "C".

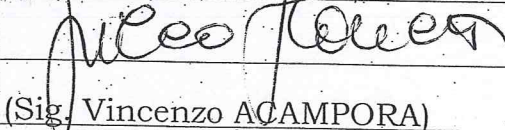
IL PRESIDENTE DELLA GARA

(dott. Ing. Alessandro IADARESTA)

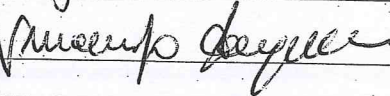


I TESTIMONI

(sig.ra Milca MANETTI)



(Sig. Vincenzo ACAMPORA)



IL SOSTITUTO UFFICIALE ROGANTE

(dott.ssa Francesca CALABRESE DE FEO)

